

15 .zasedání
Zastupitelstva MČ Praha 10
dne 23.06.2025

**k návrhu na vyhodnocení veřejné soutěže na prodej pozemků a objektů
bývalého bytového komplexu Černokostelecká/Malínská, včetně práva užití
díla**

Důvod předložení:

§ 89 odst. 2 písm. e) zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, v platném znění
Usnesení RMČ Praha 10 č. 0434/RMČ/2025 ze dne 29. 5. 2025
Usnesení RMČ Praha 10 č. 0501/RMČ/2025 ze dne 20. 6. 2025

Variantní návrh:

ne

Obsah:

- I. Návrh usnesení ZMČ
- II. Návrh usnesení.pdf
- III. Důvodová zpráva.rtf
- IV. Příloha č. 1 Usnesení.docx
- V. Příloha č. 1 - Znalecký posudek.pdf
- VI. Příloha č. 2 - Podmínky Veřejné soutěže.pdf
- VII. Příloha č. 3 - Zápis komise.pdf
- VIII. Příloha č. 4 - Protokol elektronické soutěže.pdf
- IX. Příloha č. 5 - Záměr prodeje.pdf

Stanoviska:

-

Předkládá:

Ing. Tomáš Pek, S.E., 1. místostarosta

Zpracovatel:

Šárka Žiláková, referent/ka

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Návrh usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10
ze dne 23.06.2025

k návrhu na vyhodnocení veřejné soutěže na prodej pozemků a objektů bývalého bytového komplexu Černokostelecká/Malínská, včetně práva užití díla

Zastupitelstvo městské části Praha 10

I. bere na vědomí

1. informaci o průběhu veřejné soutěže na prodej pozemků a objektů bývalého bytového komplexu Černokostelecká/Malínská, včetně práva užití díla, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

II. schvaluje

1. vyhodnocení veřejné soutěže na prodej pozemků a objektů bývalého bytového komplexu Černokostelecká/Malínská, včetně práva užití díla, dle důvodové zprávy předloženého materiálu
2. prodej pozemků a objektů bývalého bytového komplexu Černokostelecká/Malínská, včetně práva užití díla dle specifikace, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení, vítězi veřejné soutěže společnosti KEY CITY DEVELOPMENT, s. r. o., IČO 142 58 501, se sídlem Hanusova 496/6, 140 00 Praha 4 - Michle, za kupní cenu ve výši 258 500 000 Kč

III. ukládá

1. Radě MČ Praha 10, rozhodnout o ostatních náležitostech kupní smlouvy a zajistit její uzavření dle bodu II.2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jakub Brzoň, vedoucí odboru majetkoprávního

Termín plnění: 31.12.2025

Předkladatel: Ing. Tomáš Pek, S.E. (1. místostarosta)
Číslo tisku: 0077/2025/OMP